

Keuzelijst Totaaloverzicht Meer- en Minderwerk

Project Vlietoevers - Starrenburg III
Woningtype
Klantgegevens

Selecteer uw opties uit Bouwkundig

Bouwkundig

☐	00.01	Uitbouw BG 1.2m, Type VA	€ 27.650,00
Het realiseren van een uitbouw van ca. 1,20 meter aan de achterzijde van de woning. De kozijnen worden gerealiseerd zoals deze ook standaard in de achtergevel zitten. Indien u een dubbel deurkozijn in de aanbouw wilt toevoegen, kunt u in combinatie met deze optie voor optie 00.05 kiezen.			

Bouwkundig

☐	00.02	Uitbouw BG 2.4m, Type VA	€ 42.250,00
Het realiseren van een uitbouw van ca. 2,40 meter aan de achterzijde van de woning. De kozijnen worden gerealiseerd zoals deze ook standaard in de achtergevel zitten. Indien u een dubbel deurkozijn in de aanbouw wilt toevoegen, kunt u in combinatie met deze optie voor optie 00.05 kiezen.			

Bouwkundig

☐	00.03	Uitbouw BG 1.2m, Type VB, VC, VD, VD1 en VD2	€ 30.600,00
Het realiseren van een uitbouw van ca. 1,20 meter aan de achterzijde van de woning. De kozijnen worden gerealiseerd zoals deze ook standaard in de achtergevel zitten. Indien u een dubbel deurkozijn in de aanbouw wilt toevoegen, kunt u in combinatie met deze optie voor optie 00.06 kiezen.			

Bouwkundig

☐	00.04	Uitbouw BG 2.4m, Type VB, VC, VD, VD1 en VD2	€ 46.800,00
Het realiseren van een uitbouw van ca. 2,40 meter aan de achterzijde van de woning. De kozijnen worden gerealiseerd zoals deze ook standaard in de achtergevel zitten. Indien u een dubbel deurkozijn in de aanbouw wilt toevoegen, kunt u in combinatie met deze optie voor optie 00.06 kiezen.			

Bouwkundig

☐	00.05	Dubbele openslaande deur Type VA	€ 1.850,00
Het leveren en aanbrengen van een dubbel deurkozijn (openslaande deuren) ter plaatse van de achtergevel van de woning. Bij deze dubbele deur zal één van de deuren worden uitgevoerd als loopdeur. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.06	(Extra) dubbele openslaande deur Type VB, VC, VD, VD1 en VD2	€ 1.850,00
Het leveren en aanbrengen van een dubbel deurkozijn (openslaande deuren) ter plaatse van de achtergevel van de woning. Bij deze dubbele deur zal één van de deuren worden uitgevoerd als loopdeur. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.07	Bergingsdeur garage achtergevel Type VB, VC, VD, VD1 en VD2	€ 2.600,00
Het leveren en aanbrengen van een enkele loopdeur in de achtergevel van de garage. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.08	Optie trapkast BG Type VB, VC, VD, VD1 en VD2	€ 3.250,00
Het realiseren van een trapkast onder de trap. De ingang bevindt zich in de entree. De kast krijgt een lichtpunt en enkele WCD. De trap wordt een dichte trap in plaats van een open trap. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.09	Indeling zolder Type VA blok 2 en 3	€ 5.500,00
Het creëren van een overloop en twee onbenoemde ruimtes op zolder. Zie optietekening.			
Let op: deze optie geldt niet voor bouwnummers 09 en 15.			

Bouwkundig

☐	00.10	Indeling zolder Type VA bouwnr. 09, 15 en 20.	€ 5.450,00
Het creëren van een overloop en twee onbenoemde ruimtes op zolder. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.11	Indeling zolder Type VA blok 4	€ 6.100,00
Het creëren van een overloop en twee onbenoemde ruimtes op zolder. Zie optietekening. Let op: deze optie geldt niet voor bouwnummers 20 en 23.			

Bouwkundig

☐	00.12	Indeling zolder bouwnr 23	€ 3.500,00
Het creëren van een overloop en een tweede onbenoemde ruimte op zolder. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.13	Indeling zolder Type VB	€ 5.000,00
Het creëren van een overloop en een tweede slaapkamer op zolder. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.14	Extra badkamer 2e verd. Type VA Blok 2 en 3	€ 15.400,00
Het toevoegen van een extra badkamer op de tweede verdieping. Deze badkamer is standaard voorzien van het standaard sanitair bestaande uit een toilet, douche, wastafel, spiegel en elektrische radiator. Zie optietekening. Let op: deze optie geldt niet voor bouwnummer 09.			

Bouwkundig

☐	00.15	Uitbreiding badkamer Type VA Blok 4	€ 8.350,00
Het vergroten van de badkamer op de eerste verdieping. Hierbij worden slaapkamer 2 en 3 samengevoegd tot één slaapkamer. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.16	Extra badkamer Type VB inclusief verlaagd plafond overloop en dakkapel	€ 39.300,00
Het toevoegen van een extra badkamer op zolder. Deze badkamer is standaard voorzien van het standaard sanitair bestaande uit een toilet, douche, wastafel, spiegel en elektrische radiator. Bij het kiezen van deze optie is het plaatsen van een dakkapel en het realiseren van een verlaagd plafond op de overloop vereist en inbegrepen. Het verlaagde plafond wordt voorzien van spuitwerk. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.17	Extra badkamer Type VC inclusief verlaagd plafond overloop en dakkapel	€ 40.200,00
Het toevoegen van een extra badkamer op zolder. Deze badkamer is standaard voorzien van het standaard sanitair bestaande uit een toilet, douche, wastafel, spiegel en elektrische radiator. Bij het kiezen van deze optie is het plaatsen van een dakkapel en het realiseren van een verlaagd plafond op de overloop vereist en inbegrepen. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.18	Extra badkamer Type VD, VD1 en VD2 inclusief verlaagd plafond hal en dakkapel met gesloten paneel	€ 38.600,00
Het toevoegen van een extra badkamer op zolder. Deze badkamer is standaard voorzien van het standaard sanitair bestaande uit een toilet, douche, wastafel, spiegel en elektrische radiator. Bij het kiezen van deze optie is het plaatsen van een dakkapel met gesloten paneel en het realiseren van een verlaagd plafond op de overloop vereist en inbegrepen. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.19	Dakkapel 1.8m breed Type VA	€ 17.000,00
Het leveren en aanbrengen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning. Zie optietekening. Deze optie is alleen mogelijk voor de bouwnummers 11, 12, 17 18, 22 en 24.			

Bouwkundig

☐	00.20	Dakkapel 2.1m breed Type VB, VC, VD, VD1 en VD2.	€ 18.000,00
Het leveren en aanbrengen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.21	Extra dakraam Type VB	€ 2.400,00
Het leveren en aanbrengen van een dakraam ter plaatse van de overloop/trap. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.22	Draaikiepraam zijgevel Type VD1	€ 2.500,00
Het leveren en aanbrengen van een draaikiepraam op de eerste verdieping aan de zijkant van de woning. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.23	Indeling zolder Type VC	€ 8.800,00
Het creëren van een overloop en twee slaapkamers op zolder. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.24.1	2x extra dakraam t.p.v. techniekruimte en onbenoemde ruimte - Type VD1	€ 4.500,00
Het plaatsen van twee extra dakramen. Zie optietekening. Zie optie 00.24.2 en 00.24.3 om één van deze dakramen te kiezen.			

Bouwkundig

☐	00.24.2	Extra dakraam t.p.v. techniekruimte - Type VD1	€ 2.400,00
Het plaatsen van een extra dakraam ter plaatse van de techniekruimte. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.24.3	Extra dakraam t.p.v. onbenoemde ruimte - Type VD1	€ 2.400,00
Het plaatsen van een extra dakraam ter plaatse van de onbenoemde ruimte. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.25	Erker zijgevel Type VD en VD1	€ 21.700,00
Het realiseren van een erker aan de zijgevel van de woning. De breedte wordt ca. 359cm. De hoogte wordt ca. 254cm. Zie optietekening.			

Bouwkundig

☐	00.26	Vergroting steiger - Type VC	€ 9.700,00
Het vergroten van de standaard steiger van 7m x 3m naar 10m x 3m.			

Bouwkundig

☐	00.27	Elektrische stalen garagedeur (sectionaal) - Type VB, VC en VD	n.t.b.
Het realiseren van een elektrisch bedienbare stalen sectionale garagedeur in plaats van de standaard handmatige kantel garagedeur.			

Bouwkundig

☐	00.28	Elektrische houten garagedeur (sectionaal) - Type VB, VC en VD	n.t.b.
Het realiseren van een elektrisch bedienbare houten sectionale garagedeur in plaats van de standaard handmatige kantel garagedeur.			

Bouwkundig

☐	00.29	Houten openslaande garagedeuren - Type VB, VC en VD	n.t.b.
Het realiseren van een houten openslaande garagedeur in plaats van de standaard garagedeur.			

Selecteer uw opties uit Elektra

Elektra☐**30.01****Loze leiding**

€ 195,00 per st

Het toevoegen van een loze leiding vanuit de meterkast naar een willekeurige locatie in de woning. We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening. Gekozen posities zijn altijd onder voorbehoud van goedkeuring door de projectleiding.

Let op: indien u een loze leiding kiest met daarbij de bedrading voor een wandcontactdoos op algemene groep wordt de loze leiding aangelegd vanaf de centraaldoos in de betreffende ruimte en niet vanuit de meterkast.

Elektra☐**30.02****Dubbele wandcontactdoos op algemene groep**

€ 215,00 per st

Het toevoegen van een extra dubbele wandcontactdoos op een algemene groep. U kunt voor deze optie een keuze maken uit de posities van de loze leidingen die op de verkooptekening zijn weergegeven of van de door uzelf aanvullend gekozen loze leidingen (optie 30.01).

Een zelf gekozen loze leiding die gaat dienen als een wandcontactdoos op algemene groep zal niet worden verbonden met de meterkast, maar zal worden aangesloten op een centraaldoos in de betreffende ruimte.

Elektra☐**30.03****Dubbele wandcontactdoos op aparte groep**

€ 305,00 per st

Het uitvoeren van een extra dubbele wandcontactdoos op een aparte groep. U kunt voor deze optie een keuze maken uit de posities van de loze leidingen die op de verkooptekening zijn weergegeven of van de door uzelf aanvullend gekozen loze leidingen (optie 30.01).

We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening.

Elektra☐**30.04****Enkele wandcontactdoos op algemene groep**

€ 200,00 per st

Het uitvoeren van een extra enkele wandcontactdoos op een algemene groep. U kunt voor deze optie een keuze maken uit de posities van de loze leidingen die op de verkooptekening zijn weergegeven, of van de door uzelf aanvullend gekozen loze leidingen (optie 30.01).

We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening.

Elektra**30.05****Enkele wandcontactdoos op aparte groep**

€ 275,00 per st

Het uitvoeren van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep.
U kunt voor deze optie een keuze maken uit de posities van de loze leidingen die optioneel op de verkooptekening zijn weergegeven of van de door uzelf aanvullend gekozen loze leidingen (optie 30.01).

We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening.

Elektra**30.07****Bedraden loze leiding - UTP (CAT6) kabel**

€ 185,00 per st

Het bedraden van een willekeurige loze leiding in de woning met een UTPbedrading (CAT6).

Let op: Indien de gewenste loze leiding positie niet standaard in de woning aanwezig is, is deze optie alleen mogelijk in combinatie met optienummer 30.01

We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening.

Elektra**30.08****Bedraden loze leiding - Zonwering**

€ 285,00 per st

Het bedraden van een loze leiding t.b.v. zonwering.

Let op: Indien de gewenste loze leiding positie niet standaard in de woning aanwezig is, is deze optie alleen mogelijk in combinatie met optienummer 30.01

Let op: Indien u deze optie kiest dient u ook optie 30.10 (aparte groep voor buitenopties) te kiezen.

We verzoeken u de gewenste locatie inclusief maatvoering aan te geven op tekening.

Elektra**30.09****Extra aardlekschakelaar**

€ 415,00 per st

Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast. Per 4 groepen in uw woning heeft u 1 aardlekschakelaar nodig.

Deze optie kan na het beoordelen van uw elektra dossier door de kopersbegeleider worden toegevoegd, indien u 4 of meer groepen aan de woning toevoegt.

Elektra

☐	30.10	Aparte groep voor buitenopties	€ 200,00
Deze optie dient u verplicht te kiezen als u ook elektra opties buiten uw woning kiest. Buitenopties worden met elkaar op een aparte groep in de meterkast aangesloten.			

Elektra

☐	30.11	Grondkabel in achtertuin	€ 320,00
Het leveren en aanbrengen van een grondkabel ter plaatse van de achtertuin. De kabel is ca. 10 meter lang en is bestemd voor bijvoorbeeld het realiseren van buitenverlichting of elektra in de tuin. De grondkabel zal op een nader te bepalen positie, opgerold, langs de achtergevel van de woning worden neergelegd.			
Let op: Indien u deze optie kiest dient u ook optie 30.10 (aparte groep voor buitenopties) te kiezen.			

Elektra

☐	30.12	Loze leiding voorgevel woning t.b.v. laadpunt auto	€ 195,00
Het aanbrengen van een loze leiding vanaf de meterkast naar een nader te bepalen positie aan de buitenkant van de woning, zodat hier later, na oplevering, een laadpunt voor de auto gerealiseerd kan worden.			
Let op: deze optie geldt alleen voor de woningen met eigen parkeerplaats.			

Elektra

☐	30.13	Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos	€ 350,00
Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos ter plaatse van de buitenruimte van de woning.			
U dient op tekening te vermelden waarin u deze optie wilt uitvoeren. Let op: Indien de gewenste loze leiding positie niet standaard aanwezig is, is deze optie alleen mogelijk in combinatie met optienummer 30.01			
Let op: Indien u deze optie kiest dient u ook optie 30.10 (aparte groep voor buitenopties) te kiezen.			

Elektra

☐	30.14	Verhuisverlichting	€ 330,00
Het leveren en aanbrengen van verhuisverlichting (fitting met lamp) voor oplevering op alle lichtpunten in de gehele woning.			

Elektra

☐	30.15	Bewegingsmelder toilet begane grond	€ 270,00 per st
Het leveren en aanbrengen van een bewegingsmelder op een bestaand lichtpunt ter plaatse van de toiletruimte.			

Elektra

☐	30.16	Verlaagd plafond en inbouwspots badkamer	n.t.b.
Het leveren en aanbrengen van een verlaagd gipsplafond voorzien van een n.t.b. aantal LED inbouwspots in de badkamer. Het plafond wordt gesausd in RAL9010.			
De gewenste hoeveelheid en posities van de LED-spots dient u inclusief maatvoering op te geven op de tekening van de door u gekozen badkamerindeling. Vervolgens ontvangt u van de kopersbegeleider een prijs voor het uitvoeren van deze optie.			

Elektra

☐	30.17	Verlaagd plafond en 1 inbouwspot toilet	€ 850,00
Het aanbrengen van een verlaagd gipsplafond voorzien van 1 LED inbouwspot in de toiletruimte. Het plafond wordt gesausd in RAL9010.			

Elektra

☐	30.21	Verlaagd plafond (optioneel met inbouwspots) woonkamer	n.t.b.
Het leveren en aanbrengen van een verlaagd gipsplafond voorzien van een n.t.b. aantal LED inbouwspots in de woonkamer. Het plafond wordt gesausd in RAL9010.			
De gewenste hoeveelheid en posities van de LED-spots dient u inclusief maatvoering op te geven op de verkooptekening. Vervolgens ontvangt u van de kopersbegeleider een prijs voor het uitvoeren van deze optie.			

Selecteer uw opties uit Keuken installaties

Keuken(installaties)

☐	50.01	Keukeninstallaties conform verkooptekening (standaard)	€ 0,00
--------------------------	--------------	---	--------

De aansluitpunten worden aangebracht op de locaties die aangegeven staan op de verkooptekening. U koopt geen keuken via de projectgebonden showroom en u kunt zelf via een externe keukenleverancier een keuken bestellen.

Let op: het is niet mogelijk om leidingwerk binnen de keuken te verleggen tijdens het bouwproces, met uitzondering van de door de aannemer aangeboden keukenindelingen, indien u kiest voor een externe keukenleverancier. Ook is het niet mogelijk om uw keuken tijdens het bouwproces in te meten buiten de daarvoor bestemde kijk- en inmeetmomenten. De vloerverwarming in de keuken zal worden aangebracht conform de standaard keukenindeling welke op de verkooptekening is aangegeven óf conform de gekozen keukenindeling van de optielijst.

Keuken(installaties)

☐	50.02	Keukeninstallaties conform offerte showroom	n.t.b.
--------------------------	--------------	--	--------

Keuken via de projectgebonden showroom. De keukenshowroom zal voor het benodigde leidingwerk voor de door u gekochte keuken een installatieofferte maken. De kosten voor het verleggen van leidingwerk worden berekend via De Raad Bouw. De aankoopsom van de keuken zal via de showroom aan u worden doorberekend. Indien u besluit de keuken te kopen via de projectshowroom heeft u diverse voordelen:

1. De projectshowroom kan de keuken inmeten op de bouwplaats buiten de inmeetmomenten.
2. Het is mogelijk om leidingwerk te verleggen tijdens het bouwproces indien de indeling voor de sluitingsdatum definitief gekozen is.
3. De Raad Bouw legt vloerverwarming neer conform de indeling van de gekochte keuken.
4. Alle communicatie met de showroom, ook over de opleverplanning, verloopt tussen De Raad Bouw en de projectgebonden showroom.

Selecteer uw opties uit Loodgieterswerk

Loodgieterswerk

☐	40.01	Buitenkraan achtergevel	€ 685,00
--------------------------	--------------	--------------------------------	----------

Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de achterzijde van de woning.

De de door u gewenste positie van de buitenkraan wordt vóór installatie beoordeeld door de installateur op basis van technische haalbaarheid en leidingverloop. Indien noodzakelijk kunnen aanpassingen in de positie worden doorgevoerd.

Loodgieterswerk

☐	40.02	Buitenkraan voorgevel	€ 707,85
--------------------------	--------------	------------------------------	----------

Het leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorzijde van de woning.

De door u gewenste positie van de buitenkraan wordt vóór installatie beoordeeld door de installateur op basis van technische haalbaarheid en leidingverloop. Indien noodzakelijk kunnen aanpassingen in de positie worden doorgevoerd.

Loodgieterswerk

☐	40.03	Boiler wijzigen naar x liter (optie nader te bepalen)	n.t.b.
--------------------------	--------------	--	--------

Conform de technische vereisten met betrekking tot de warmwatercapaciteit is deze optie verplicht indien u een bad(aansluiting) wenst of een badkamer toevoegt.

De standaard boiler wordt gewijzigd naar een externe boiler van x liter.

Loodgieterswerk

☐	40.04	Uitstortgootsteen in garage type VB, VC, VD, VD1 en VD2	n.t.b.
--------------------------	--------------	--	--------

Het plaatsen van een gootsteen met warm- en koudwater kraan in de garage. Locatie conform optietekening.

Selecteer uw opties uit Sanitair & Tegelwerk

Tegelwerk

Toilet BG

☐ **60.011** **Wandtegel Mat wit (standaard)** € 0,00

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Toilet BG

☐ **60.012** **Wandtegel Glans wit** € 0,00

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet BG

☐ **60.013** **Vloertegel Light grey (standaard)** € 0,00

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Toilet BG

☐ **60.014** **Vloertegel Dark grey** € 0,00

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet BG

☐ **60.015** **Vloertegel Black** € 0,00

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet BG

☐ **60.016** **Vloertegel Ivory** € 0,00

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet BG

☐	60.017	Vloertegel Brown grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	------------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet BG

☐	60.018	Casco oplevering	€ -950,00
--------------------------	---------------	-------------------------	-----------

Indien u kiest voor deze optie zal het standaard sanitair en tegelwerk in het toilet op de begane grond geheel komen te vervallen. U gaat daarbij akkoord met onderstaande voorwaarden:

1. Het tegelwerk op de wanden en vloeren komt te vervallen.
2. Het spuitwerk op de plafonds komt te vervallen
3. Het sanitair komt te vervallen.
4. De dekvloer wordt wel gerealiseerd
5. De rioolafvoeren en waterleidingen zullen op de standaardposities worden afgedopt.
6. Voor de ventilatie zal een ventilatieopening met ventiel worden aangebracht.
7. Na oplevering dient u zelf zorg te dragen voor het aansluiten van de door u gewenste sanitairtoestellen en wand- en vloerafwerking.
8. Voor lekkages bent u geheel zelf verantwoordelijk. Dit geldt voor zowel water als geluidlekken naar burens of overige vertrekken binnen uw woning.
9. De woningborggarantie op het toilet komt te vervallen.
10. Met het uitvoeren van deze optie voldoet de woning niet aan de gestelde eisen uit het bouwbesluit. U stemt ermee in dat hiervan zal worden afgeweken.

Toilet BG

☐	60.019	Projectshowroom keuzes	n.t.b.
--------------------------	---------------	-------------------------------	--------

Het uitvoeren van sanitair conform uw offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de toiletruimte niet veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Badkamer 1

☐	60.020	Wandtegel Mat wit (standaard)	€ 0,00
--------------------------	---------------	--------------------------------------	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Badkamer 1

☐	60.021	Wandtegel Glans wit	€ 0,00
--------------------------	---------------	----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 1

☐	60.022	Vloertegel Light grey (standaard)	€ 0,00
--------------------------	---------------	--	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Badkamer 1

☐	60.023	Vloertegel Dark grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	-----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 1

☐	60.024	Vloertegel Black	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 1

☐	60.025	Vloertegel Ivory	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 1

☐	60.026	Vloertegel Brown grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	------------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 1

☐	60.027	Casco oplevering	€ -1.650,00
--------------------------	--------	-------------------------	-------------

Indien u kiest voor deze optie zal het standaard sanitair en tegelwerk in de badkamer geheel komen te vervallen. U gaat daarbij akkoord met onderstaande voorwaarden:

1. Het tegelwerk op de wanden en vloeren komt te vervallen.
2. Het spuitwerk op de plafonds komt te vervallen
3. Het sanitair komt te vervallen.
4. De dekvloer in de badkamer vervalt
5. De radiator zal los worden geleverd en niet gemonteerd.
6. De warmwater-, koudwater-, en rioleringsleidingen zullen op de standaardposities worden afgedopt
7. Voor de ventilatie zal een ventilatieopening met ventiel worden aangebracht.
8. Na oplevering dient u zelf zorg te dragen voor het aansluiten van de door u gewenste sanitairtoestellen en wand- en vloerafwerking.
9. Voor lekkages bent u geheel zelf verantwoordelijk. Dit geldt voor zowel water als geluidlekken naar burens of overige vertrekken binnen uw woning.
10. De woningborggarantie op de gehele badkamer komt te vervallen.
11. Met het uitvoeren van deze optie voldoet de woning niet aan de gestelde eisen uit het bouwbesluit. U stemt ermee in dat hiervan zal worden afgeweken.

Badkamer 1

☐	60.028	Projectshowroom keuzes	n.t.b.
--------------------------	--------	-------------------------------	--------

Het uitvoeren van sanitair conform uw offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.029	Wandtegel Mat wit (standaard)	€ 0,00
--------------------------	--------	--------------------------------------	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.030	Wandtegel Glans wit	€ 0,00
--------------------------	--------	----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.031	Vloertegel Light grey (standaard)	€ 0,00
--------------------------	---------------	--	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.032	Vloertegel Dark grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	-----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.033	Vloertegel Black	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.034	Vloertegel Ivory	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.035	Vloertegel Brown grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	------------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.036	Casco oplevering	€ -950,00
--------------------------	---------------	-------------------------	-----------

Indien u kiest voor deze optie zal het standaard sanitair en tegelwerk in het toilet op de eerste verdieping geheel komen te vervallen. U gaat daarbij akkoord met onderstaande voorwaarden:

1. Het tegelwerk op de wanden en vloeren komt te vervallen.
2. Het spuitwerk op de plafonds komt te vervallen
3. Het sanitair komt te vervallen.
4. De dekvloer wordt wel gerealiseerd
5. De rioolafvoeren en waterleidingen zullen op de standaardposities worden afgedopt.
6. Voor de ventilatie zal een ventilatieopening met ventiel worden aangebracht.
7. Na oplevering dient u zelf zorg te dragen voor het aansluiten van de door u gewenste sanitairtoestellen en wand- en vloerafwerking.
8. Voor lekkages bent u geheel zelf verantwoordelijk. Dit geldt voor zowel water als geluidlekken naar burens of overige vertrekken binnen uw woning.
9. De woningborggarantie op het toilet komt te vervallen.
10. Met het uitvoeren van deze optie voldoet de woning niet aan de gestelde eisen uit het bouwbesluit. U stemt ermee in dat hiervan zal worden afgeweken.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.037	Projectshowroom keuzes	n.t.b.
--------------------------	---------------	-------------------------------	--------

Het uitvoeren van sanitair conform uw offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de toiletruimte niet veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.038	Wandtegel Mat wit (standaard)	€ 0,00
--------------------------	---------------	--------------------------------------	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.039	Wandtegel Glans wit	€ 0,00
--------------------------	---------------	----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.040	Vloertegel Light grey (standaard)	€ 0,00
--------------------------	---------------	--	--------

Indien u geen keuzes maakt ten aanzien van het tegelwerk wordt deze standaard tegel aangebracht.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.041	Vloertegel Dark grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	-----------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.042	Vloertegel Black	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.043	Vloertegel Ivory	€ 0,00
--------------------------	---------------	-------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.044	Vloertegel Brown grey	€ 0,00
--------------------------	---------------	------------------------------	--------

Optioneel kunt u zonder meerprijs kiezen voor deze alternatieve projectkleur voor het tegelwerk.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.045	Casco oplevering	€ -1.650,00
--------------------------	---------------	-------------------------	-------------

Indien u kiest voor deze optie zal het standaard sanitair en tegelwerk in de badkamer geheel komen te vervallen. U gaat daarbij akkoord met onderstaande voorwaarden:

1. Het tegelwerk op de wanden en vloeren komt te vervallen.
2. Het spuitwerk op de plafonds komt te vervallen
3. Het sanitair komt te vervallen.
4. De dekvloer in de badkamer vervalt
5. De radiator zal los worden geleverd en niet gemonteerd.
6. De warmwater-, koudwater-, en rioleringsleidingen zullen op de standaardposities worden afgedopt
7. Voor de ventilatie zal een ventilatieopening met ventiel worden aangebracht.
8. Na oplevering dient u zelf zorg te dragen voor het aansluiten van de door u gewenste sanitairtoestellen en wand- en vloerafwerking.
9. Voor lekkages bent u geheel zelf verantwoordelijk. Dit geldt voor zowel water als geluidlekken naar burens of overige vertrekken binnen uw woning.
10. De woningborggarantie op de gehele badkamer komt te vervallen.
11. Met het uitvoeren van deze optie voldoet de woning niet aan de gestelde eisen uit het bouwbesluit. U stemt ermee in dat hiervan zal worden afgeweken.

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.046	Projectshowroom keuzes	n.t.b.
--------------------------	---------------	-------------------------------	--------

Het uitvoeren van sanitair conform uw offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Sanitair

Toilet BG

☐	60.047	Standaard sanitair	€ 0,00
--------------------------	---------------	---------------------------	--------

Deze optie kunt u selecteren indien u geen wijzigingen wilt aanbrengen in het sanitair dat standaard voor het toilet is opgenomen conform de technische omschrijving.

Toilet BG

☐	60.048	Sanitair via projectshowroom	n.t.b.
--------------------------	---------------	-------------------------------------	--------

Het uitvoeren van het gekozen sanitair conform de offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Badkamer 1

☐	60.049	Standaard sanitair	€ 0,00
--------------------------	---------------	---------------------------	--------

Deze optie kunt u selecteren indien u geen wijzigingen wilt aanbrengen in het sanitair dat standaard voor de badkamer is opgenomen conform de technische omschrijving. De standaard spiegel zal bij oplevering los worden geleverd zodat u deze zelf op de door u gewenste hoogte kunt monteren.

Badkamer 1

☐	60.050	Sanitair via projectshowroom	n.t.b.
--------------------------	---------------	-------------------------------------	--------

Het uitvoeren van het gekozen sanitair conform de offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte.

Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.051	Standaard sanitair	€ 0,00
--------------------------	---------------	---------------------------	--------

Deze optie kunt u selecteren indien u geen wijzigingen wilt aanbrengen in het sanitair dat standaard voor het toilet is opgenomen conform de technische omschrijving.

Toilet 1e verdieping (indien van toepassing)

☐	60.052	Sanitair via projectshowroom	n.t.b.
Het uitvoeren van het gekozen sanitair conform de offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte. Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.			

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.053	Standaard sanitair	€ 0,00
Deze optie kunt u selecteren indien u geen wijzigingen wilt aanbrengen in het sanitair dat standaard voor de badkamer is opgenomen conform de technische omschrijving. De standaard spiegel zal bij oplevering los worden geleverd zodat u deze zelf op de door u gewenste hoogte kunt monteren.			

Badkamer 2 (indien van toepassing)

☐	60.054	Sanitair via projectshowroom	n.t.b.
Het uitvoeren van het gekozen sanitair conform de offerte van de projectgebonden showroom. Het sanitair zal tijdens het bouwproces in uw woning worden aangebracht. Het standaard sanitair zal door de showroom worden verrekend met uw showroomofferte. Let op: Via de showroom kunnen posities van onderdelen in de badkamer beperkt veranderd worden. De showroom zal tijdens een bezoek de mogelijkheden toelichten.			

Selecteer uw opties uit Binnendeuren

Binnendeuren

☐	00.04	Standaard binnendeuren	€ 0,00
--------------------------	-------	-------------------------------	--------

U kunt deze optie selecteren indien u geen wijzigingen in de binnendeuren wenst aan te brengen via het online deurportaal van Svedex. Met de keuze voor deze optie zal uw woning worden uitgevoerd met de standaard binnendeuren conform de technisch omschrijving.

Binnendeuren

☐	00.05	Binnendeuren conform binnendeurportaal Svedex	n.t.b.
--------------------------	-------	--	--------

Voor het wijzigen van de binnendeuren kunt u terecht in het online portaal van Svedex. Vanuit het kopersportaal kunt u hier inloggen op uw persoonlijke pagina om online uw bestelling voor binnendeuren, kozijnen en deurbeslag door te geven. Na ontvangst van uw binnendeurbestelling uploaden wij de opdrachtbevestiging in dit dossier en vragen wij u deze digitaal te ondertekenen. Pas na uw handtekening is de bestelling definitief.

Binnendeuren

☐	00.06	Binnendeuren conform binnendeurportaal Skantrae	n.t.b.
--------------------------	-------	--	--------

Voor het wijzigen van de binnendeuren kunt u terecht in het online portaal van Skantrae. Vanuit het kopersportaal kunt u hier inloggen op uw persoonlijke pagina om online uw bestelling voor binnendeuren, kozijnen en deurbeslag door te geven. Na ontvangst van uw binnendeurbestelling uploaden wij de opdrachtbevestiging in dit dossier en vragen wij u deze digitaal te ondertekenen. Pas na uw handtekening is de bestelling definitief.

Selecteer uw opties uit Afbouw

Afbouw

☐	80.03	Schakelmateriaal wijzigen - JUNG LS990 - Zwart	n.t.b.
--------------------------	--------------	---	--------

Optioneel is het mogelijk uw woning te voorzien van schakelmateriaal in een andere uitvoering. Indien u voor deze optie kiest, zal al het schakelmateriaal in de woning worden uitgevoerd in JUNG LS990 - Zwart.

Indien u interesse heeft in deze optie, kunt u dit kenbaar maken bij de kopersbegeleider. Vervolgens zal, op basis van uw woning en de door u gekozen elektra-opties, een prijsberekening worden opgesteld en met u worden gedeeld.

Afbouw

☐	80.04	Schakelmateriaal wijzigen - JUNG LS990 - Alpin Wit	n.t.b.
--------------------------	--------------	---	--------

Optioneel is het mogelijk uw woning te voorzien van schakelmateriaal in een andere uitvoering. Indien u voor deze optie kiest, zal al het schakelmateriaal in de woning worden uitgevoerd in JUNG LS990 - Alpin Wit.

Indien u interesse heeft in deze optie, kunt u dit kenbaar maken bij de kopersbegeleider. Vervolgens zal, op basis van uw woning en de door u gekozen elektra-opties, een prijsberekening worden opgesteld en met u worden gedeeld.

Afbouw

☐	80.06	Vervallen spuitwerk plafonds gehele woning	€ 0,00
--------------------------	--------------	---	--------

Standaard is uw woning voorzien van spuitwerk op alle plafonds in de gehele woning.

Indien u dit spuitwerk wenst te laten vervallen dan is dat optioneel mogelijk door deze optie te selecteren. Het spuitwerk in de gehele woning zal in dat geval komen te vervallen.

In verband met de administratieve afwikkeling van deze optie kunnen wij geen minderwerk teruggeven voor het vervallen van het spuitwerk.

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.